

CONSTRUCTION D'UN POLE COMMERCIAL ET D'UNE MAISON DE SANTE A ECHIROLLES Quartier Les Villeneuve d'Echirolles

Présentation synthétique de l'opération Maitrise d'Ouvrage
ANCT : Agence Nationale de la Cohésion des Territoires
Descriptif du projet
Dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain NPNRU pilotée par la ville d'Echirolles et Grenoble Alpes Métropole, le quartier Les Villeneuve d'Echirolles va se transformer à plusieurs titres et notamment par la création d'une centralité de quartier en prise avec l'avenue des Etats Généraux, axe très emprunté, à proximité de l'arrêt du tramway, de la gare d'Echirolles et de l'équipement la Butte. Le présent projet consiste à créer un nouveau pôle commercial et une maison de santé destinées à : • Boulangerie de 117 m² • Salon de coiffure de 69 m² • Supérette 290 m² • Boucherie 119 m² • Local libre de 96 m² • Maison de santé regroupant des activités médicales de 692 m² • Surface totale : 1383 m²
Calendrier
• Recrutement MOE : fin février 2026 • Reprise Etudes de conception : Mars 2026 à fin septembre 2026 • Recrutement des entreprises et notification marchés : fin novembre 2026 – fin janvier 2027 • Réalisation des travaux : Début mars 2027 (durée estimée à 18 mois)
Montant estimatif des travaux
3 180 000 €HT (valeur février 2023)

Site d'implantation